

# Baubeschreibung

## 1. Antragsteller/Bauherr

Name/Firma		Vorname
Straße, Hausnummer		PLZ
Ort		
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax (mit Vorwahl)	E-Mail-Adresse

## 2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens
----------------------------------

## 3. Baugrundstück

Gemeinde	Straße, Hausnummer	
Gemeindeteil		
Gemarkung	Flur-Nr.	Flurst.-Nr.

## 4. Baugrund / Grundwasserverhältnisse / Baustoffe / Konstruktion

*(Nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können.)*

Baugrund	
Grundwasserverhältnisse	
<b>Teile des Baus</b>	<b>Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten</b>
Fundamente	
Kellerwände außen/innen	
Außenwände	
Außenputz / Außenwandbekleidung	
Tragende Wände, Pfeiler, Stützen	
Trennwände	
Brandwände	
Decken	
Böden	
Tragwerk des Dachs	
Dachhaut, Dämmstoffe	
Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notwendiger Flure einschl. Türen	
sonstige Türen	
Fenster	
Sonstige Angaben	

## 5. Barrierefreies Bauen

### 5.1 Es handelt sich um ein Gebäude mit mehr als zwei Wohnungen

Nein  Ja (weiter mit den nachfolgenden Angaben)

Die Wohnungen mindestens eines Geschosses sind barrierefrei erreichbar oder  
 es wird eine entsprechende Zahl barrierefrei erreichbarer Wohnungen in mehreren Geschossen errichtet

Zahl der Wohnungen:

In diesen Wohnungen sind die Wohn- und Schlafräume, eine Toilette, ein Bad, die Küche oder Kochnische sowie die zu diesen Räumen führenden Flure barrierefrei, insbesondere mit dem Rollstuhl zugänglich

Ja  Nein

### 5.2 Es handelt sich um eine bauliche Anlage, die öffentlich zugänglich ist

Nein  Ja (weiter mit den nachfolgenden Angaben)

Die dem allgemeinen Besucher- und Benutzerverkehr dienende Teilen sind barrierefrei

Ja  Nein

es werden barrierefreie Stellplätze errichtet

Zahl der barrierefreien Stellplätze:

### 5.3 Für das Bauvorhaben wird eine Abweichung nach § 66 ThürBO von den Anforderungen des barrierefreien Bauens beantragt

Nein  Ja (Antrag mit Begründung ist beigefügt)

## 6. Feuerstätten

### 6.1 Zentrale Feuerstätten (auch Stockwerkheizung)

Anzahl	Art	Verwendungszweck		Wärmeträger			Art des Brennstoffs			Nennwärmeleistung
		Heizung	Warmwasserbereitung	Wasser	Luft	Sonstiger	fest	flüssig	gasförmig	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> kW
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> kW

### 6.2 Sonstige Feuerstätten

Anzahl	Art	Nennwärmeleistung
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> kW

### 6.3 Zusätzliche Angaben zu Ölfeuerungsanlagen

Kesselart	<input type="text"/>	Nennwärmeleistung	<input type="text"/> kW
Ölart	Ausrüstung / Sicherheitseinrichtungen		

### 6.4 Zusätzliche Angaben zu Gasfeuerungsanlagen

Kesselart	<input type="text"/>	Nennwärmeleistung	<input type="text"/> kW
<input type="checkbox"/> Erdgas / Stadtgas <input type="checkbox"/> Flüssiggas	Ausrüstung/Sicherheitseinrichtungen		

### 6.5 Lüftung des Aufstellraumes

<input type="checkbox"/> zu öffnendes Fenster oder Tür ins Freie	<input type="checkbox"/> mit besonderer Fugendichtung	<input type="checkbox"/> ohne Fugendichtung	<input type="checkbox"/> Lüftungsöffnung ins Freie, freier Querschnitt	<input type="text"/> cm <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> mit Schacht / Kanal, freier Querschnitt	<input type="text"/> cm <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Lüftungsverbund mit anderen Räumen (Darstellung in Planungsunterlagen einschließlich Art, Größe und Anordnung der Lüftungsöffnungen erforderlich)		<input type="text"/> m <sup>3</sup>
<input type="checkbox"/> Sonstige Lüftung: <input type="text"/>				

## 6.6 Sonstige Anlagen zur Wärmeversorgung oder haustechnische Anlagen (z.B. raumlufthechnische Anlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen)

Art der Anlage

## 6.7 Abgasanlagen (z.B. Kamine)

Abgasanlagen	Bauart, Baustoffe	anzuschließende Feuerstätten		lichter Querschnitt		
		Art	Zahl	rechteckig: cm x cm	rund: Durch- messer cm	Fläche in cm <sup>2</sup>
Abgasanlage 1						
Abgasanlage 2						
Abgasanlage 3						
Sonstige Abgasanlagen						
Anzahl						

## 7. Brennstofflagerung

### 7.1 Feste Brennstoffe

Art des Brennstoffs	<input type="checkbox"/> Kohle	<input type="checkbox"/> Koks	<input type="checkbox"/> Holz	<input type="checkbox"/> Sonstige
Lagermenge	<input type="checkbox"/> bis 20 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> mehr als 20 m <sup>3</sup>	Menge:	<input type="text"/> m <sup>3</sup>
Lagerung in einem	<input type="checkbox"/> Kellerraum	<input type="checkbox"/> sonstigen Raum:	Art des Raums	

### 7.2 Flüssige Brennstoffe

Art des Brennstoffs	<input type="checkbox"/> Heizöl	<input type="checkbox"/> Diesel- kraftstoff	<input type="checkbox"/> Benzin	<input type="checkbox"/> Sonstige
Lagerung	in einem <input type="checkbox"/> Heizöl- lagerraum	<input type="checkbox"/> Heizraum	<input type="checkbox"/> sonstigen Raum	Art des Raums
	<input type="checkbox"/> unterirdisch	<input type="checkbox"/> oberirdisch im Freien	Standort	Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s)
Art der/des Behälter(s)	<input type="checkbox"/> einwandig	<input type="checkbox"/> doppelwandig	Baustoff	Anzahl
Herstellerfirma				Type / Baujahr
Schutzvorkehrungen				

### 7.3 Gasförmige Brennstoffe

Art des Brennstoffs	<input type="checkbox"/> Erd-/Stadtgas	<input type="checkbox"/> Flüssiggas	<input type="checkbox"/> Sonstige
Lagerung	in einem <input type="checkbox"/> Lagerraum	<input type="checkbox"/> sonstigen Raum	Art des Raums
	<input type="checkbox"/> unterirdisch	<input type="checkbox"/> oberirdisch im Freien	Standort
Gesamtrauminhalt der/des Lagerbehälter(s) in Litern	<input type="text"/>		
Art des/der Behälter(s)	<input type="checkbox"/> ortsfest	<input type="checkbox"/> beweglich	Baustoff
Herstellerfirma			Type / Baujahr
Schutzvorkehrungen			

## 8. Gewerbliche Anlagen, für die keine immissionsschutzrechtliche Genehmigung erforderlich ist

Art der gewerblichen Tätigkeit			
Art, Zahl und Aufstellungsort der Maschinen und Apparate			
Art der zu verwendenden Rohstoffe			
Art der herzustellenden Erzeugnisse			
Lagerung von explosionsgefährlichen oder gesundheitsgefährdenden Rohstoffen und Erzeugnisse			
Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Nachbarschaft			
Betriebszeiten	an Werktagen von            bis            Uhr	an Sonn- und Feiertagen von            bis            Uhr	Zahl der Beschäftigten

## 9. Stellplätze und Garagen, Abstellplätze für Fahrräder

Es werden errichtet	<input type="text"/> Stellplätze und / oder Garagen	<input type="text"/> Abstellplätze für Fahrräder
<input type="text"/> auf dem Baugrundstück	<input type="text"/> auf einem anderen Grundstück	Flurstück-Nr. <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Es wird / werden	<input type="checkbox"/> Stellplätze abgelöst	<input type="checkbox"/> Einverständnis der Gemeinde zur Ablösung ist beigefügt

## 10. Kinderspielflächen

<input type="checkbox"/> auf dem Baugrundstück	<input type="checkbox"/> auf einem anderen Grundstück	Flurstück-Nr. <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> ein Spielplatz ist nicht erforderlich, weil auf dem Grundstück Fl.Nr. <input type="text"/>		Entfernung zum Baugrundstück <input type="text"/> m
<input type="checkbox"/> ein für die Kinder nutzbarer Spielplatz vorhanden ist (§ 8 Abs. 2 ThürBO)		

## 11. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl

(Nur erforderlich in Gebieten mit Bebauungsplan und soweit der Bebauungsplan Festsetzungen enthält)

Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	Grundflächenzahl <input type="text"/>
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 1, 3 und 4 BauNVO)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	Geschossflächenzahl <input type="text"/>
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	<input type="text"/> m <sup>3</sup>	Baumassenzahl <input type="text"/>

## 12. Nutzflächen, umbauter Raum

Wohnfläche (nach der Wohnflächenverordnung)	<input type="text"/> m <sup>2</sup>	Gewerbliche Nutzfläche <input type="text"/> m <sup>2</sup>
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 – in m <sup>3</sup> – (Gebäude, Gebäudeteil) <input type="text"/>		

## 13. Sonstige ergänzende Angaben (z. B. Erläuterungen der Werbeanlage)

--------------

## 14. Unterschriften

Datum / Unterschrift Bauherr/Vertreter <input type="text"/>	Datum / Unterschrift Bauvorlagenberechtigter/Entwurfsverfasser <input type="text"/>
---	---