

<b>Baubeschreibung</b>	<b>Sozialer Wohnungsbau</b>	<b>Formblatt ThürBau IV</b>
------------------------	-----------------------------	---------------------------------

Zum ThürBau-Antrag vom

**1. Angaben über den Antragsteller und das Objekt**

<b>Bauherr</b>	Name	
	Ort, Straße, Telefon	
<b>Objekt</b>	Beschreibung des Vorhabens	
	Bauort	

**2. Baugrundstück**

<b>2.1 Baugrundbeschaffenheit, Bodenklasse, Geländeneigung</b> (eben, leichtes Gefälle, starkes Gefälle, steile Hanglage), <b>Grundwasserstand</b>	
<b>2.2 Notwendiges Herrichten</b>	
<b>2.3 Wieder zu verwendende Gebäudereste, Gebäudeteile, Baumaterialien und Erschließungsanlagen</b>	
<b>2.4 Abfindungen, Entschädigungen, Ablösungen und sonstige Freimachungskosten</b>	
<b>2.5 Miet- und Pachtverträge, dingliche Rechte</b>	

**3. Rohbau (Konstruktion und Material)**

Die Verwendung von Fertigbauteilen und Vorleistungen für künftige Aus- oder Anbauten sind zu nennen.

<b>3.1 Art der Fundamentierung</b>	
<b>3.2 Drainage- und Isolierungsmaßnahmen</b> (horizontal und vertikal)	
<b>3.3 Kellerwände</b> (außen und innen) <b>Lichtschächte</b>	
<b>3.4 Wohngeschosswände</b> (außen und innen)	
<b>3.5 Decken</b>	
3.5.1 über Keller	
3.5.2 über Wohngeschoss	

**3.6 Treppen****3.7 Dachstuhl und / oder Flachdach****3.8 Dacheindeckung** (Material mit genauer Angabe der Unterkonstruktion)**3.9 Kaminkopf****3.10 Spenglerarbeiten****4. Ausbau** (Konstruktion und Material)**4.1 Wand- und Deckenbehandlung**4.1.1 Außenwand und Dachschrägen  
(einschl. evtl. Dämmung und Verkleidung)

4.1.2 Keller

4.1.3 Wohnräume, Flure

4.1.4 Küche, Bad, WC und sonstige Nassräume  
(bei Fliesen Umfang der Verfliesung)**4.2 Fußböden** (Belag, Estrich, Wärme- und Feuchtigkeitsisolierung, Konstruktionsstärke)4.2.1 Keller, Heizraum  
Brennstofflagerraum,  
Waschküche, Werkraum

4.2.2 Treppenhaus

4.2.3 Wohnräume, Flure

4.2.4 Küche, Bad, WC  
und sonstige Nassräume

4.2.5 Dachraum

**4.3 Türen** (Ausführungen der Zargen und Blätter, Beschläge)

4.3.1 Keller (Innen- und Außentüren)

4.3.2 Treppenhaus  
(Haustüre, Wohnungstüren)4.3.3 Wohnungen  
(Zimmertüren, Nassraumtüren)**4.4 Fenster** (Verglasung, Beschläge, Sonnenschutz)4.4.1 Keller, Heizraum,  
Brennstofflagerraum, Waschküche,  
Werkraum

4.4.2 Treppenhaus

4.4.3 Wohngeschoss

4.4.4 Dachraum

**4.5 Treppen** (Beläge und Geländer)

4.5.1 Keller	
4.5.2 Wohngeschoss	
4.5.3 Dachraum	

**4.6 Freisitze**  
(Balkone, Loggien, Terrassen;  
Beläge und Brüstungen / Geländer)

**4.7 Aufzüge**

**5. Betriebliche Ausstattung**

**5.1 Wärme- und Warmwasserversorgung**

5.1.1 Wärmebedarf des Gebäudes	kW	
5.1.2 Spezifischer Wärmebedarf pro m <sup>2</sup> Wohnfläche	kW / m <sup>2</sup>	
5.1.3 Zentrale Feuerstätten (auch Stockwerksheizung, Art)  Brennstoff, Verwendungszweck (Heizung / Warmwasser)  Nennwärmeleistung in kW		
5.1.4 Sonstige Feuerstätten (Anzahl), Art, Nennwärmeleistung in kW		
5.1.5 Brennstofflagerung		
5.1.5.1 Lagermenge	Liter	m <sup>3</sup>
5.1.5.2 Lagerort	<input type="checkbox"/> Lagerraum <input type="checkbox"/> Heizraum <input type="checkbox"/> sonstiger Raum <input type="checkbox"/> unterirdisch <input type="checkbox"/> oberirdisch im Freien	

**5.2 Sanitäre Einrichtungen** (Material, Art der Armaturen)

<input type="checkbox"/> Waschtisch	
<input type="checkbox"/> Handwaschbecken	
<input type="checkbox"/> Badewanne	
<input type="checkbox"/> Dusche	
<input type="checkbox"/> Spülklosett	
<input type="checkbox"/> Sitzwaschbecken (Bidet)	
<input type="checkbox"/> Urinal	
<input type="checkbox"/> Anschluss für Waschmaschine	
<input type="checkbox"/> Art der Armaturen	

**5.3 Elektroinstallation**  
(nur Abweichungen von DIN 18 015 Teil 2)

**6. Außenanlagen (nur für Mehrfamilienhäuser auszufüllen)**

<b>6.1 Gestaltung der Grünanlagen</b>	
<b>6.2 Terrassen</b> (Material und Dicke der Unterkonstruktion und der Beläge)	
<b>6.3 Gehwege und Treppen</b> (Material und Konstruktion)	
<b>6.4 Kinderspielplatz</b> (Größe, Art und Material der Ausstattung)	
<b>6.5 Notwendige Stützmauern</b> (Konstruktion, Material)	
<b>6.6 Einfriedung, Gartentür und -tor</b> (Konstruktion, Material)	
6.6.1 zur Straße	
6.6.2 zum Nachbarn	

**7. Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz**

**8. Sonstige Angaben, die für die Beurteilung des Vorhabens von Bedeutung sind:**

Ort, Datum	Ort, Datum
Unterschrift(en) <b>Bauherr</b>	Unterschrift(en) <b>Entwurfsverfasser</b>

**Nicht vom Antragsteller auszufüllen!**

**Prüfvermerk der Bewilligungsstelle:**

Die Baubeschreibung wurde unter Berücksichtigung der für das Bauvorhaben veranschlagten Gesamtkosten überprüft.

Ort, Datum
I. A.