

Auftraggeber	
Telefon	Telefax
E-Mail	

Auftragsnummer
Auftragsdatum
Aktenzeichen
Datum

Baumaßnahme

Leistung

Vertragskündigung nach § 8 Absatz 3 VOB/B

- wegen Leistungsverzug (§ 5 Absatz 4 VOB/B)
- wegen mangelhafter/vertragswidriger Leistungen (§ 4 Absatz 7 oder Absatz 8 VOB/B)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich habe am _____ folgenden Bautenstand / Sachverhalt festgestellt:

Folglich ist die von mir mit Androhung der Vertragskündigung vom _____ gesetzte Nachfrist fruchtlos abgelaufen.

Az.: _____

Aus diesem Grund kündige ich hiermit den Bauvertrag Nr. _____ mit sofortiger Wirkung.

vom _____

- insgesamt**
- teilweise**, und zwar beschränkt auf folgende(n) in sich abgeschlossene(n) Teil(e) der Bauleistung:

Ich behalte mir ausdrücklich vor, Schadenersatz geltend zu machen.

Ich fordere Sie hiermit auf,

- die Baustelle spätestens bis zum _____ zu räumen, und zwar
- einschließlich Ihrer dort noch lagernden Stoffe, Bauteile und Ihrer Baustelleneinrichtung.
 - unter Aufrechterhaltung und Nutzung Ihrer Baustelleneinrichtung und Verwendung Ihrer dort noch lagernden Stoffe und Bauteile. Dafür wird einer angemessenen Vergütung gewährt, die noch abzustimmen ist. Das Entfernen Ihrer Baustelleneinrichtung und Ihrer Stoffe und Bauteile von der Baustelle ist Ihnen hiermit untersagt.
- am _____ um _____ Uhr an der gemeinsamen Feststellung des Bautenstandes und an der Vornahme eines gemeinsamen Aufmaßes teilzunehmen.
- innerhalb der Fristen nach § 14 Absatz 3 VOB/B eine prüffähige Schlussrechnung über Ihre Vergütungsansprüche vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag